

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН «ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Принят Законодательной палатой 29 октября 2014 года

Одобен Сенатом 13 ноября 2014 года

**Статья 1.** Внести в Закон Республики Узбекистан от 24 декабря 1998 года № 719-I «Об инвестиционной деятельности» (Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1999 г., № 1, ст. 10; 2004 г., № 1-2, ст. 18; Ведомости палат Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 2006 г., № 10, ст. 536; 2008 г., № 12, ст. 640; 2012 г., № 12, ст. 336) изменения и дополнения, утвердив его новую редакцию (*прилагается*).

**Статья 2.** Кабинету Министров Республики Узбекистан: привести решения правительства в соответствие с настоящим Законом; обеспечить пересмотр и отмену органами государственного управления их нормативно-правовых актов, противоречащих настоящему Закону.

**Статья 3.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



*Комментарий LexUz*

*Настоящий Закон опубликован в газете «Народное слово» от 10 декабря 2014 года. № 238 (6138).*

**Президент Республики Узбекистан И. КАРИМОВ**

г. Ташкент,  
9 декабря 2014 г.,  
№ ЗРУ-380

### ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН Об инвестиционной деятельности

(новая редакция)

#### **Статья 1. Цель настоящего Закона**

Целью настоящего Закона является регулирование отношений в области инвестиционной деятельности.

#### **Статья 2. Законодательство об инвестиционной деятельности**

Законодательство об инвестиционной деятельности состоит из настоящего Закона и иных актов законодательства.

Если международным договором Республики Узбекистан установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены законодательством Республики Узбекистан об инвестиционной деятельности, то применяются правила международного договора.

#### **Статья 3. Основные понятия**

В настоящем Законе применяются следующие основные понятия:

**инвестиции** — материальные и нематериальные блага и права на них, в том числе права на интеллектуальную собственность, а также реинвестиции, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности, не запрещенных законодательством;

**инвестор** — субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий инвестирование собственных средств и привлечение других инвестиционных ресурсов в объекты инвестиционной деятельности;

**инвестиционное обязательство** — обязательство инвестора, принимаемое им для достижения определенных целей, предусмотренных инвестиционным проектом;

**инвестиционная деятельность** — совокупность действий субъектов инвестиционной деятельности, связанная с осуществлением инвестиций;

**участник инвестиционной деятельности** — субъект инвестиционной деятельности, обеспечивающий исполнение заказов инвестора;

**реинвестиции** — любой доход от инвестиций, вкладываемый в объекты предпринимательской и других видов деятельности, не запрещенных законодательством, включая прибыль, проценты, дивиденды, роялти, лицензионные и комиссионные вознаграждения, платежи за техническую помощь, техническое обслуживание и другие формы вознаграждений.



*Комментарий LexUz*

*Также см. часть вторую ст. 3 Закона Республики Узбекистан «Об иностранных инвестициях».*

#### **Статья 4. Виды инвестиций по объекту назначения**

Инвестиции по объекту назначения подразделяются на капитальные, инновационные и социальные.

К капитальным инвестициям относятся инвестиции, вкладываемые в создание и воспроизводство основных фондов, в том числе в новое строительство, модернизацию, реконструкцию, техническое перевооружение, а также в развитие иных форм материального производства.

К инновационным инвестициям относятся инвестиции, вкладываемые в разработку и освоение новых или усовершенствованных товаров (работ, услуг), производственного процесса, нового маркетингового метода или организационного метода в ведении предпринимательской деятельности.

К социальным инвестициям относятся инвестиции, вкладываемые в развитие человеческого потенциала, навыков и производственного опыта, а также в развитие иных форм нематериальных благ.

#### **Статья 5. Формы осуществления инвестиций**

Формами осуществления инвестиций являются:

создание юридических лиц или долевое участие в их уставных фондах (уставных капиталах), в том числе приобретение имущества и акций;

приобретение ценных бумаг, включая долговые обязательства, эмитированные резидентами Республики Узбекистан;

приобретение концессий, включая концессии на разведку, разработку, добычу или использование природных ресурсов;

приобретение права собственности в соответствии с законодательством, включая право собственности на объекты интеллектуальной собственности, а также на объекты торговли и сферы обслуживания, вместе с земельными участками, на которых они размещены;

приобретение права владения и пользования землей (в том числе на основе аренды) и другими природными ресурсами.

Инвестиции могут осуществляться и в иных формах, не противоречащих законодательству.

Изменение форм, в которые первоначально или повторно вкладываются инвестиции, не приводит к изменению их квалификации в качестве инвестиций.

#### **Статья 6. Инвестиционный проект**

*См. предыдущую редакцию.*

Инвестиционный проект — комплекс взаимосвязанных мероприятий или отдельное мероприятие, направленное на осуществление либо привлечение инвестиций для получения экономических, социальных и других выгод.

*(часть первая статьи 6 в редакции Закона Республики Узбекистан от 26 июля 2018 года № ЗРУ-488 — Национальная база данных законодательства, 27.07.2018 г., № 03/18/488/1579)*

Инвестиционный проект включает в себя:

разработку технического задания на проектирование;

определение проектировщика инвестиционного проекта;

разработку предпроектной и проектной документации;

определение технологии, оборудования и методов осуществления работ в целях реализации инвестиционного проекта;

определение источников финансирования;

определение участников инвестиционной деятельности;

проведение экспертизы и согласования предпроектной и проектной документации с участниками инвестиционной деятельности и другими предусмотренными законодательством органами, включая оценку финансовых, экономических, социальных и экологических выгод инвестиционного проекта;

принятие решения о реализации инвестиционного проекта;

определение поставщика оборудования и выбор подрядной организации в соответствии с условиями, предусмотренными в предпроектной и проектной документации, а также с требованиями, предусмотренными законодательством;

выполнение принятых обязательств и достигнутых договоренностей со стороны инвестора и участников инвестиционной деятельности по инвестиционному проекту, включая осуществление финансирования, поставку, монтаж и пуско-наладку оборудования, выполнение строительных и монтажных работ, распределение выгод от реализации инвестиционного проекта;

осуществление мониторинга за ходом реализации инвестиционного проекта со стороны инвестора и участников инвестиционной деятельности и других органов, предусмотренных законодательством.

Необходимость и последовательность осуществления мероприятий, указанных в **части второй** настоящей статьи, определяется субъектами инвестиционной деятельности в установленном законодательством порядке.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. [Положение о порядке формирования Инвестиционной программы Республики Узбекистан](#), утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12 сентября 2003 года № 395, [Положение о порядке разработки, проведения экспертизы и утверждения документации инвестиционных проектов](#), утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 7 июня 2007 года № 110.*

## **Статья 7. Инвестиционные ресурсы**

К инвестиционным ресурсам относятся:

денежные и иные финансовые средства, включая кредиты, паи, акции и другие ценные бумаги;

движимое и недвижимое имущество (здания, сооружения, оборудование и другие материальные ценности) и права на них;

объекты интеллектуальной собственности, в том числе совокупность технических, технологических, коммерческих и других знаний, составленных в виде технической документации, навыков и производственного опыта, необходимых для организации того или иного вида производства, ноу-хау;

права владения и пользования землей и другими природными ресурсами, зданиями, сооружениями, оборудованием, а также вытекающие из права собственности иные вещные права.

К инвестиционным ресурсам могут быть отнесены и иные ценности в соответствии с законодательством.

## Статья 8. Объекты инвестиционной деятельности

Объектами инвестиционной деятельности являются объекты предпринимательской и иных видов деятельности, не запрещенных законодательством.



*Комментарий LexUz*

*Например, в соответствии со статьей 8 Закона Республики Узбекистан «О средствах массовой информации», не допускается создание средства массовой информации юридическими лицами, в уставном фонде которых доля иностранных инвестиций составляет более тридцати процентов.*

Запрещается инвестирование в объекты, создание и использование которых не отвечают установленным законодательством санитарно-гигиеническим, радиационным, экологическим, архитектурно-градостроительным и другим требованиям, нарушают права и охраняемые законом интересы юридических и физических лиц.

## Статья 9. Субъекты инвестиционной деятельности

Субъектами инвестиционной деятельности (инвесторами и участниками инвестиционной деятельности) могут быть:

граждане (физические лица) Республики Узбекистан, юридические лица — резиденты Республики Узбекистан;

органы государственного управления и органы государственной власти на местах; иностранные государства, административные или территориальные органы иностранных государств, международные организации и иностранные юридические лица и граждане, а также лица без гражданства.

Инвесторы могут выступать в качестве заказчиков (вкладчиков), кредиторов, покупателей, а также выполнять функции участника инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством.

Участники инвестиционной деятельности выступают в качестве исполнителя заказа инвестора на основе заключенного с инвестором договора.

## Статья 10. Права инвестора

Инвестор вправе:

самостоятельно определять объемы, виды, формы и направления осуществления инвестирования;

заключать договоры с юридическими и физическими лицами для осуществления инвестиционной деятельности, как правило, по результатам конкурсных (тендерных) торгов;

владеть, пользоваться и распоряжаться своими инвестициями и результатами инвестиционной деятельности в порядке, установленном законодательством;

самостоятельно и свободно распоряжаться доходом, полученным в результате инвестиционной деятельности, после уплаты налогов и других обязательных платежей;

использовать имущество и любые имущественные права, принадлежащие ему на праве собственности, в качестве обеспечения по всем видам принятых им обязательств, включая обязательства, направленные на привлечение заемных средств в соответствии с законодательством;

на получение адекватной компенсации в случае реквизиции его инвестиций и иных активов;

получать возмещение убытков, причиненных в результате незаконных действий (бездействия) и решений органов государственного управления, органов государственной власти на местах и их должностных лиц.

Инвестор может иметь и иные права в соответствии с законодательством.



*Комментарий LexUz*

Также, см. ст. 10 Закона Республики Узбекистан «Об иностранных инвестициях» и Закон Республики Узбекистан «О гарантиях и мерах защиты прав иностранных инвесторов».

### **Статья 11. Обязанности инвестора**

Инвестор обязан:

уплачивать налоги и другие обязательные платежи в соответствии с законодательством;

исполнять договорные обязательства, принятые им в связи с инвестированием;

получать заключение экспертизы инвестиционных проектов в части соблюдения санитарно-гигиенических, радиационных, экологических, архитектурно-градостроительных и иных требований;

возмещать убытки, причиненные участнику инвестиционной деятельности неисполнением или ненадлежащим исполнением договорных обязательств;

выполнять требования органов государственного управления и органов государственной власти на местах, предъявляемые в пределах их полномочий.

Инвестор может нести и иные обязанности в соответствии с законодательством.



*Комментарий LexUz*

Также см. ст. 11 Закона Республики Узбекистан «Об иностранных инвестициях».

### **Статья 12. Права участника инвестиционной деятельности**

Участник инвестиционной деятельности вправе:

быть участником конкурсных (тендерных) торгов;

заключать договоры с инвесторами на исполнение их заказов;

привлекать к исполнению своих договорных обязательств перед инвестором других лиц, если иное не установлено законодательством или договором;

самостоятельно распоряжаться достигнутой экономией в результате снижения фактической стоимости объекта инвестиционной деятельности, если иное не установлено законодательством или договором.

Участник инвестиционной деятельности может иметь и иные права в соответствии с законодательством.

### **Статья 13. Обязанности участника инвестиционной деятельности**

Участник инвестиционной деятельности обязан:

соблюдать нормы, правила и требования технического регулирования, установленные законодательством;

своевременно и надлежаще исполнять договоры;

возмещать убытки, причиненные инвестору неисполнением или ненадлежащим исполнением договорных обязательств;

выполнять требования органов государственного управления и органов государственной власти на местах, предъявляемые в пределах их полномочий;

использовать средства по целевому назначению;

получить лицензию для осуществления деятельности, подлежащей лицензированию.



*Комментарий LexUz*

См. Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии, утвержденный постановлением Олий Мажлиса Республики Узбекистан от 12 мая 2001 года № 222-II.

Участник инвестиционной деятельности может нести и иные обязанности в соответствии с законодательством.

### **Статья 14. Ценообразование в инвестиционной деятельности**

Стоимость товаров (работ, услуг) в процессе инвестиционной деятельности определяется по результатам конкурсных (тендерных) торгов, а в предусмотренных законодательством случаях — по прямым договорам.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. ст. 356 Гражданского кодекса Республики Узбекистан.*

В случаях доминирующего положения субъекта инвестиционной деятельности на рынке цены регулируются уполномоченным государственным органом в соответствии с законодательством.



*Комментарий LexUz*

*См. главу 3 («Антимонопольное регулирование торгов и экономической концентрации») Закона Республики Узбекистан «О конкуренции» и постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан от 28 октября 2010 года № 239 «О мерах по дальнейшему совершенствованию порядка декларирования (утверждения) и установления регулируемых цен (тарифов) на товары (работы, услуги)».*

## **Статья 15. Государственное регулирование инвестиционной деятельности**

Государственное регулирование инвестиционной деятельности осуществляется путем:

- совершенствования нормативно-правовой базы инвестиционной деятельности;
- предоставления права ускоренной амортизации основных фондов;
- установления норм, правил и требований технического регулирования;
- применения мер по поддержке конкуренции;
- проведения кредитной политики и политики ценообразования;
- установления условий владения и пользования землей и другими природными ресурсами;
- установления механизмов экспертизы инвестиционных проектов;

*См. предыдущую редакцию.*

мониторинга реализации инвестиционных проектов, включенных в государственные программы развития Республики Узбекистан.

*(абзац девятый части первой статьи 15 в редакции Закона Республики Узбекистан от 26 июля 2018 года № ЗРУ-488 — Национальная база данных законодательства, 27.07.2018 г., № 03/18/488/1579)*



*Комментарий LexUz*

*См. Положение о государственном мониторинге хода подготовки и реализации проектов, включенных в Инвестиционную программу Республики Узбекистан, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 ноября 2005 года № 251.*

Государственное регулирование инвестиционной деятельности может осуществляться и иными путями в соответствии с законодательством.

## **Статья 16. Стимулирование инвестиционной деятельности**

Государство стимулирует инвестиционную деятельность путем: создания благоприятного инвестиционного климата для осуществления инвестиционной деятельности;

защиты прав и законных интересов инвесторов;

предоставления налоговых и таможенных льгот, а также преференций на сроки, определяемые в каждом отдельном случае, в зависимости от вида деятельности и объемов инвестиций;

создания свободных экономических зон;

заключения международных договоров.

## **Статья 17. Централизованные и нецентрализованные инвестиции**

Централизованные инвестиции осуществляются за счет: средств Государственного бюджета Республики Узбекистан, бюджетов государственных целевых фондов; привлечения иностранных инвестиций и кредитов, займов под гарантию Республики Узбекистан.

Управление централизованными инвестициями осуществляется органами государственного управления и органами государственной власти на местах в пределах их полномочий.

Централизованные инвестиции выделяются преимущественно на реализацию государственных целевых программ в приоритетных направлениях экономики страны, а также в рамках международных договоров Республики Узбекистан.

Решения об использовании средств Государственного бюджета Республики Узбекистан, бюджетов государственных целевых фондов для софинансирования инвестиционных проектов, осуществляемых совместно с международными финансовыми организациями, принимаются на основе договоров, заключенных с Республикой Узбекистан.

Нецентрализованными инвестициями являются:

собственные средства инвестора;

кредиты банков, в том числе полученные от иностранных банков, без гарантии Республики Узбекистан;

прямые иностранные инвестиции.

Нецентрализованные инвестиции могут осуществляться и из иных источников, не противоречащих законодательству.

Управление нецентрализованными инвестициями осуществляется инвестором самостоятельно.

## **Статья 18. Принятие решений по осуществлению инвестиций**

Решения по осуществлению централизованных инвестиций принимаются государственными органами на основе прогнозов социально-экономического развития страны, целевых научно-технических и комплексных государственных программ и технико-экономических обоснований, определяющих целесообразность этих инвестиций.

*См. предыдущую редакцию.*

Проекты целевых комплексных государственных программ общегосударственного значения разрабатываются и утверждаются в порядке, определяемом Президентом Республики Узбекистан.

*(часть вторая статьи 18 в редакции Закона Республики Узбекистан от 26 июля 2018 года № ЗРУ-488 — Национальная база данных законодательства, 27.07.2018 г., № 03/18/488/1579)*

Палаты Олий Мажлиса Республики Узбекистан утверждают объемы инвестиций, финансируемых из Государственного бюджета Республики Узбекистан, бюджетов государственных целевых фондов.



*Комментарий LexUz*

*См. часть вторую ст. 97 Бюджетного кодекса Республики Узбекистан.*

Решения по осуществлению нецентрализованных инвестиций принимаются инвестором самостоятельно.

## **Статья 19. Размещение инвестиций**

Размещение централизованных инвестиций осуществляется, как правило, по результатам конкурсных (тендерных) торгов на основании решений Президента Республики Узбекистан или Кабинета Министров Республики Узбекистан.

Размещение нецентрализованных инвестиций осуществляется инвестором в установленном порядке.

*См. предыдущую редакцию.*

## **Статья 20. Государственные программы развития Республики Узбекистан**

Государственные программы развития Республики Узбекистан — это комплекс взаимосвязанных мер, сформированных на базе отраслевых, региональных и целевых концепций развития, утверждаемых на долгосрочную перспективу и направленных на достижение устойчивого и динамичного развития экономики страны, реализацию основных приоритетов и задач по структурному преобразованию отдельных отраслей экономики и регионов страны путем рационального использования имеющихся природных, минерально-сырьевых, финансовых, материальных, трудовых и иных ресурсов, утверждаемый Президентом Республики Узбекистан.

Государственные программы развития Республики Узбекистан формируются на трехлетний период с целью обеспечения выполнения общегосударственных программ социально-экономического развития страны на основании утвержденных концепций развития с учетом сроков реализации инвестиционных и инфраструктурных проектов и источников финансирования с ежегодным уточнением их основных показателей и обновлением. Источники финансирования государственных программ развития Республики Узбекистан определяются законодательством.

Порядок формирования государственных программ развития Республики Узбекистан определяется Президентом Республики Узбекистан.

*(текст статьи 20 в редакции Закона Республики Узбекистан от 26 июля 2018 года № ЗРУ-488 — Национальная база данных законодательства, 27.07.2018 г., № 03/18/488/1579)*

## **Статья 21. Экспертиза инвестиционных проектов**

*См. предыдущую редакцию.*

Инвестиционные проекты, финансируемые за счет средств Государственного бюджета Республики Узбекистан и бюджетов государственных целевых фондов, а также с привлечением иностранных инвестиций под гарантию Республики Узбекистан, подлежат обязательной государственной экспертизе в порядке, устанавливаемом Президентом Республики Узбекистан.

*(часть первая статьи 21 в редакции Закона Республики Узбекистан от 26 июля 2018 года № ЗРУ-488 — Национальная база данных законодательства, 27.07.2018 г., № 03/18/488/1579)*

Инвестиционные проекты, финансируемые за счет других источников, подлежат государственной экспертизе в части выполнения санитарно-гигиенических, радиационных, экологических, архитектурно-градостроительных и иных требований в порядке, установленном законодательством.

Инвестиционные проекты субъектов малого предпринимательства, финансируемые за счет кредитных ресурсов банков, подлежат экспертизе коммерческими банками о целесообразности осуществления данных инвестиционных проектов.

Инвестиционные проекты, реализуемые в рамках международных договоров Республики Узбекистан, подлежат экспертизе в порядке, установленном законодательством.



*Комментарий LexUz*

*См. Указ Президента Республики Узбекистан от 9 февраля 1998 года № УП-1924 «О мерах по совершенствованию механизма реализации проектов с иностранными инвестициями», Положение о порядке разработки, проведения экспертизы и утверждения документации инвестиционных проектов, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 7 июня 2007 года № 110.*

## **Статья 22. Инвестиционные фонды**

В целях осуществления инвестиционной деятельности могут создаваться соответствующие инвестиционные фонды.



*Комментарий LexUz*



*Для дополнительной информации см. ст. 29 Закона Республики Узбекистан «О рынке ценных бумаг», Закон Республики Узбекистан «Об инвестиционных и паевых фондах» и Положение об инвестиционных фондах, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 25 сентября 1998 года № 410.*

### **Статья 23. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности**

Государство гарантирует права субъектов инвестиционной деятельности. Государственные органы и их должностные лица не вправе вмешиваться в деятельность субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемую в соответствии с законодательством.

Если государственные органы и их должностные лица обнаружат нарушения законодательства в деятельности субъектов инвестиционной деятельности, они могут принять те меры, на которые они уполномочены и которые непосредственно связаны с устранением конкретного нарушения. Государственные органы и их должностные лица не могут использовать факт наличия нарушения в качестве основания для вмешательства или ограничения иной законной деятельности субъектов инвестиционной деятельности.

Правила настоящей статьи не распространяются на принятие, изменение, дополнение или отмену актов законодательства, которые непосредственно связаны с обеспечением национальной безопасности Республики Узбекистан, определяемых в соответствии с общепринятыми принципами и нормами международного права.

### **Статья 24. Защита инвестиций**

Государство гарантирует защиту инвестиций.

Инвестиции и иные активы инвесторов в Республике Узбекистан не подлежат национализации.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. ст. 202 Гражданского кодекса Республики Узбекистан.*

Инвестиции и иные активы инвесторов не подлежат реквизиции, за исключением случаев стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при других обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер.

Решение о реквизиции инвестиций принимается Кабинетом Министров Республики Узбекистан при соблюдении требований, по которым реквизиция:

ограничивается минимальным размером инвестиций или иных активов инвесторов, необходимых для решения задач, вытекающих из случаев, указанных в **части третьей** настоящей статьи;

осуществляется не на дискриминационной основе и в установленном законодательством порядке;

сопровождается выплатой компенсации, адекватной причиненному убытку. Государство выступает гарантом своевременного осуществления указанной компенсационной выплаты.

Инвестор вправе оспаривать в судебном порядке решения о реквизиции инвестиций.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. ст. 203 Гражданского кодекса Республики Узбекистан.*

Страхование инвестиций и рисков инвесторов осуществляется на добровольной основе, кроме случаев, предусмотренных законом.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. главу 52 («Страхование») Гражданского кодекса Республики Узбекистан.*

### **Статья 25. Гарантии использования средств**

Прибыль (доход) субъекта инвестиционной деятельности, полученная в результате инвестиционной деятельности, может быть после уплаты налогов и других обязательных платежей реинвестирована или использована любым иным способом по его усмотрению.

Приобретенные субъектом инвестиционной деятельности ценные бумаги, его целевые банковские вклады, а также стоимость приобретенного имущества или платежи за аренду, в случаях их изъятия (реквизиции), возмещаются (компенсируются) ему в соответствии с законодательством.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. часть третью и четвертую ст. 24 настоящего Закона и ст. 203 Гражданского кодекса Республики Узбекистан.*

Ограничение использования или принудительное снятие средств со счетов субъекта инвестиционной деятельности может быть осуществлено в порядке, установленном законом.



*Комментарий LexUz*

*См. ст. 28 настоящего Закона, ст. 42 Закона Республики Узбекистан «О гарантиях свободы предпринимательской деятельности» и главу 20<sup>3</sup> («Производство по делам о применении мер правового воздействия») Хозяйственного процессуального кодекса Республики Узбекистан.*

## **Статья 26. Дополнительные гарантии и меры защиты инвестиций**

Дополнительные гарантии и меры защиты инвестиций могут включать предоставление гарантий Республики Узбекистан, оказание содействия в финансировании инвестиционных проектов, создание специального налогового и платежного режима, проведение государственного мониторинга реализации инвестиционных проектов и иные меры в соответствии с законодательством.

Дополнительные гарантии и меры защиты инвестиций предоставляются субъектам инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством.

## **Статья 27. Свободный доступ к открытой информации**

Акты законодательства, имеющие общеобязательный характер, затрагивающие каким-либо образом интересы субъектов инвестиционной деятельности, должны быть им доступны.

Органы государственного управления и органы государственной власти на местах обязаны предоставлять по запросам субъектов инвестиционной деятельности информацию, необходимую для осуществления их инвестиционной деятельности, в порядке, предусмотренном законодательством.



*Комментарий LexUz*

*Также, см. ст. 9 Закона Республики Узбекистан «О гарантиях и мерах защиты прав иностранных инвесторов».*

## **Статья 28. Ограничение, приостановление или прекращение инвестиционной деятельности**

Ограничение, приостановление или прекращение инвестиционной деятельности может производиться по решению инвестора, по решению уполномоченного государственного органа, принятому в установленном законодательством порядке, или по решению суда.

Решение об ограничении, приостановлении или прекращении инвестиционной деятельности может быть принято в случаях:

объявления или признания в установленном законом порядке инвестора банкротом;

возникновения чрезвычайных ситуаций;

выявления в ходе инвестиционной деятельности обстоятельств, которые могут привести к нарушению установленных законодательством санитарно-гигиенических,

радиационных, экологических, архитектурно-градостроительных и других требований, прав и охраняемых законом интересов юридических и физических лиц.

Ограничение, приостановление (за исключением случаев ограничения, приостановления инвестиционной деятельности на срок не более десяти рабочих дней в связи с предотвращением возникновения чрезвычайных ситуаций, эпидемий и иной реальной угрозы жизни и здоровью населения) или прекращение инвестиционной деятельности, влекущее за собой приостановление или прекращение деятельности субъекта предпринимательства, осуществляется в судебном порядке.



*Комментарий LexUz*

*См. ст. 42 Закона Республики Узбекистан «О гарантиях свободы предпринимательской деятельности» и главу 20<sup>3</sup> («Производство по делам о применении мер правового воздействия») Хозяйственного процессуального кодекса Республики Узбекистан.*

Порядок возмещения убытков, причиненных субъекту инвестиционной деятельности в случаях, указанных в абзаце третьем части второй настоящей статьи, определяется законодательством.

### **Статья 29. Разрешение споров**

Споры, возникающие в ходе инвестиционной деятельности, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

### **Статья 30. Ответственность за нарушение законодательства об инвестиционной деятельности**

Лица, виновные в нарушении законодательства об инвестиционной деятельности, несут ответственность в установленном порядке.

В случае нарушения законодательства об инвестиционной деятельности субъект инвестиционной деятельности имеет право требовать возмещения причиненных ему убытков, включая упущенную выгоду, в порядке, установленном законодательством.



*Комментарий LexUz*

*Для дополнительной информации см. главу 57 («Обязательства вследствие причинения вреда») Гражданского кодекса Республики Узбекистан.*

*(Собрание законодательства Республики Узбекистан, 2014 г., № 50, ст. 587; Национальная база данных законодательства, 27.07.2018 г., № 03/18/488/1579)*